

ESPECULACIÓ URBANÍSTICA A VIC

Des de fa relativament pocs anys, s'està observant a Vic un creixement espectacular de la construcció de blocs de pisos, ja sigui al sector de Sant Llàtzer (ajuntant-se amb Calldetenes), a la Zona de Ponent (ajuntant-se amb la Guixa), al Sot dels Pradals (ajuntant-se amb Gurb), al barri d'Osona (ajuntant-se amb la Serra de Sanferm), al barri de la Calla, al Centre Històric... Aquest desmesurat creixement afecta, per tant, tots els racons de la ciutat i també les poblacions veïnes. Però ens hem de preguntar, a qui beneficia la construcció de tants pisos? Fins a on s'arribarà? Per què l'Ajuntament de Vic permet aquesta destrucció de l'entorn natural i de l'interior de la ciutat de Vic?

És evident que els principals beneficiaris de la construcció de pisos no són la població de Vic, sinó les immobiliàries, constructores i promotores. El preu del m² a Vic és totalment inaccessible, no només al jovent de la ciutat, sinó a la majoria de la població, cosa que encara s'ha agreujat més després que la Grossa de Nadal toqués a Vic. Les immobiliàries ens volen fer creure que els preus dels pisos puguen sols, com per art de màgia, tal i com afirmava pels mitjans de comunicació un conegut immobiliari de Vic, però tots sabem qui són els encarregats de fer pujar els preus.

Per altra banda, no entenem per què l'Ajuntament de Vic permet aquesta brutal especulació urbanística que pateix la població i el territori. En realitat l'Ajuntament no només la permet, sinó que n'és còmplice i, a sobre, l'oculta. Tot i que sembla un acudit, l'apartat d'Urbanisme de la pàgina web de l'Ajuntament està sovint en construcció. No s'informa correctament, fàcilment i completament la població de què és el PAUM (Pla d'Ordenació Urbanística Municipal), i a sobre hi afegim que és complicat d'aconseguir-lo i encara més de llegir-lo. Com a ciutadans tenim el dret a saber i a decidir sobre com i fins a on ha de créixer Vic. També ens agradaria saber el sistema d'adjudicacions i permisos a constructores i immobiliàries com ara Puigdesens, Terpa o Adigsa (per posar algun exemple) per poder construir i vendre blocs de pisos a preus desorbitats. I si aquestes adjudicacions tenen a veure o no amb les donacions anònimes (legals però sospitoses) que rep Convergència i Unió, que casualment són més importants que les que rep el Partit Popular a tot l'estat espanyol.

Ja que l'alcalde demana l'1% als afortunats de la loteria (la majoria no es poden comprar un pis a Vic) per fer un centre de dia per a la gent gran (brillant manera de finançar els equipaments socials), demanem a l'alcalde que exigeixi a les constructores i immobiliàries un 5% dels beneficis que han obtingut especulant amb sòl vigatà.

Suposem que és per això que els Reis d'Orient van decidir portar un carregament de carbó a l'Ajuntament de Vic en l'última cavalcada.

Vic no pot estar en venda! Qui estima Vic no el destrueix!